

Konieczki, dnia 3 kwietnia 2023 roku

**Przedsiębiorstwo Sprzętu Ochronnego
MASKPOL S.A.
Konieczki
42-140 Panki**

Znak sprawy: 7/TI/2023

SPECYFIKACJA WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

dla postępowania o udzielenie zamówienia niepublicznego
prowadzonego na podstawie przepisów Kodeksu cywilnego

w trybie przetargu nieograniczonego
na wybór wykonawcy zamówienia pn.:

Budowa kotłowni gazowo-olejowej (dwa kotły po ok.2.300 kW każdy) wraz z wyposażeniem i wymianą sieci ciepłowniczych oraz budowa systemu kanalizacji teletechnicznej na terenie zakładu PSO MASKPOL S.A. w Konieczkach

SPIS TREŚCI

- I. Nazwa oraz dane Zamawiającego;
- II. Zasady komunikacji;
- III. Tryb udzielenia zamówienia. Procedura prowadzenia postępowania;
- IV. Opis przedmiotu zamówienia;
- V. Informacja o przedmiotowych środkach dowodowych;
- VI. Termin wykonania zamówienia;
- VII. Podstawy wykluczenia Wykonawców oraz odrzucenia ofert. Unieważnienie postępowania;
- VIII. Informacja o warunkach udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia;
- IX. Wymagania w zakresie zatrudnienia osób na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy;
- X. Wykonawcy wspólnie składający ofertę;
- XI. Wykaz podmiotowych środków dowodowych;
- XII. Informacje dotycząca wyjaśnień lub zmian postanowień Specyfikacji Warunków Zamówienia;
- XIII. Termin związania ofertą;
- XIV. Opis sposobu przygotowywania oferty. Forma dokumentów;
- XV. Wymagania dotyczące wadium;
- XVI. Termin składania ofert. Zmiana lub wycofanie oferty.
- XVII. Termin otwarcia ofert;
- XVIII. Sposób obliczenia ceny;
- XIX. Opis kryteriów oceny ofert wraz z podaniem wag tych kryteriów i sposobu oceny ofert;
- XX. Informacje o formalnościach, jakie muszą zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego;
- XXI. Postanowienia końcowe i RODO;
- XXII. Wykaz załączników.

I. Nazwa oraz adres Zamawiającego, numer telefonu, adres poczty elektronicznej oraz strony internetowej prowadzonego postępowania.

Przedsiębiorstwo Sprzętu Ochronnego MASKPOL S.A.

(dalej jako: PSO MASKPOL S.A. lub Zamawiający)

adres: Konieczki, 42-140 Panki

REGON: 150 060 052, NIP: 574 100 20 58, BDO: 000009481

zarejestrowane w rejestrze przedsiębiorców KRS prowadzonym przez Sąd Rejonowy w Częstochowie, XVII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, pod numerem KRS 0000049087, z kapitałem zakładowym wysokości 3.618.510,00 złotych wpłaconym w całości, będące „dużym przedsiębiorcą” w rozumieniu art. 4 pkt 6 ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych (Dz.U. 2022, poz. 893 ze zm.).

strona internetowa: www.maskpol.com.pl

email: cieplownia@maskpol.com.pl

tel.: 34 3109300

II. Zasady komunikacji.

1. W postępowaniu o udzielenie zamówienia komunikacja między Zamawiającym a Wykonawcami odbywa się przy użyciu:
 - przesyłek poleconych,
 - przesyłek kurierskich,
 - poczty elektronicznej,na adres podany w rozdziale 1 przedmiotowej Specyfikacji Warunków Zamówienia (zwanej dalej: SWZ).
2. Osobą uprawnioną przez Zamawiającego do kontaktu z Wykonawcami jest: Piotr Mrozek – tel. +48 884 205 214; e-mail: piotr.mrozek@maskpol.com.pl
3. Za datę przekazania oferty, wniosków, zawiadomień, dokumentów elektronicznych, oświadczeń lub elektronicznych kopii dokumentów lub oświadczeń oraz innych informacji przyjmuje się moment ich otrzymania przez Zamawiającego, a nie datę ich wysłania.
4. Sposób sporządzenia dokumentów elektronicznych musi być zgodny z wymaganiami określonymi w SWZ.
5. Wszelkie istotne informacje dotyczące przebiegu postępowania, treść zapytań Wykonawców, wyjaśnienia i odpowiedzi Zamawiającego, ewentualne zmiany w treści SWZ będą zamieszczane na stronie internetowej Zamawiającego – adres strony: www.maskpol.com.pl w zakładce: o firmie/ogłoszenia.
6. Wszelka korespondencja kierowana przez Wykonawcę, w tym na adres poczty elektronicznej Zamawiającego, związana z przedmiotowym postępowaniem musi być opatrzona znakiem postępowania „7/TI/2023”

7. Zamawiający dopuszcza komunikację ustną (telefoniczną), jednakże tylko w odniesieniu do informacji, które nie są istotne, w szczególności nie dotyczą treści SWZ, dokumentów zamówienia lub ofert, o ile możliwe będzie udokumentowanie jej przebiegu zwięzłą notatką służbową.

III. Tryb udzielenia zamówienia. Procedura prowadzenia postępowania.

1. Zamówienie udzielane jest w trybie przetargu nieograniczonego, w ramach którego ofertę może złożyć każdy wykonawca, który spełnia warunki udziału w postępowaniu, przy czym Zamawiający dopuszcza możliwość, po opublikowaniu SWZ, do bezpośredniego zaproszenia do udziału w postępowaniu (na zasadach opisanych w SWZ) także znanych mu, potencjalnych Oferentów.
2. Postępowanie prowadzone jest w procedurze wynikającej z SWZ, na podstawie przepisów ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz.U. 2022, poz. 1360 ze zm.), w języku polskim.
3. Przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. 2022, poz. 1710 ze zm., dalej jako: Prawo zamówień publicznych) nie stosuje się, chyba że z postanowień SWZ wyraźnie wynika pomocnicze odesłanie do postanowień tej ustawy.
4. Zamawiający od chwili opublikowania SWZ oraz każdy Wykonawca (Oferent), od momentu podjęcia pierwszej czynności w niniejszym postępowaniu, są związani postanowieniami niniejszego SWZ oraz zobowiązani do działania zgodnie z jego treścią.
5. Zamawiający dokona w pierwszej kolejności badania i oceny wszystkich złożonych ofert, a następnie dokona weryfikacji podmiotowej tego Wykonawcy, którego oferta została najwyżej oceniona, w zakresie braku podstaw wykluczenia oraz spełniania warunków udziału w postępowaniu.
6. W ramach postępowania nie przewiduje się procedur odwoławczych, co nie narusza postanowień art. 72 § 2 k.c. Każdy uczestnik postępowania jest jednak uprawniony do zgłaszania Zamawiającemu jego zdaniem niezgodnej z prawem lub z SWZ czynności podjętej lub czynności zaniechanej przez Zamawiającego w toku postępowania, wskazując uzasadnienie faktyczne i prawne takiego zawiadomienia. W przypadku uznania zasadności przekazanej informacji Zamawiający ma prawo powtórzyć kwestionowaną czynność albo dokonać czynności zaniechanej, informując o tym wszystkich Wykonawców (Oferentów) biorących udział w postępowaniu. Zawiadomienie ze strony Wykonawcy, o którym mowa powyżej winno zostać wniesione do Zamawiającego w terminie 5 dni od daty powzięcia przez niego informacji o dostrzeżonym naruszeniu, jednakże w przypadku dotyczącym zapisów SWZ zawiadomienie takie nie może być wniesione później niż na 7 dni przed terminem składania ofert, a w przypadku decyzji o wyborze najlepszej oferty – nie później niż w terminie 3 dni od daty ogłoszenia o wyborze oferty. Zawiadomienia wniesione po tym terminie pozostawione zostaną bez rozpoznania.
7. Zamawiający nie przewiduje zwrotu Wykonawcom (Oferentom) kosztów udziału w postępowaniu, w tym kosztów związanych z przygotowaniem i złożeniem oferty oraz

kosztów ewentualnych negocjacji uzupełniających, które to koszty Wykonawcy (Oferenci) ponoszą w całości we własnym zakresie.

8. Zamawiający, ze względu na specyfikę przedmiotu zamówienia, **wymaga złożenia oferty po odbyciu przez Wykonawcę wizji lokalnej**, zgodnie z rozdziałem VIII ust. 4 SWZ.

IV. Opis przedmiotu zamówienia.

1. Przedmiotem zamówienia jest:

Budowa kotłowni gazowo-olejowej (dwa kotły po ok. 2.300 kW każdy) wraz z wyposażeniem i wymianą sieci ciepłowniczych oraz budowa systemu kanalizacji teletechnicznej, jak również wykonanie wszelkich dodatkowych prac i robót określonych w projekcie umowy stanowiącej Załącznik nr 3 do SWZ, na terenie zakładu PSO MASKPOL S.A. w Konieczkach – w formule „pod klucz”.

Inwestycja realizowana jest na nieruchomości należącej do Zamawiającego - w Konieczkach, gmina Panki, powiat kłobucki, województwo śląskie, na działkach nr: 259/3, 258/3, 257/3, 256/2, 256/3, 256/5, 256/6, 255/2, 255/3, 254/2, 254/5, 253/2, 253/3, 252/2 i objęta jest aktualną ostateczną decyzją o pozwoleniu na budowę.

Zakres przedmiotu zamówienia opiera się na formule „pod klucz”, tj. obejmuje wykonanie robót budowlano-montażowych, dostawy materiałów i urządzeń, przeprowadzenie uruchomień wszystkich urządzeń i instalacji, przeszkolenie personelu oraz przygotowanie dokumentacji powykonawczej. Realizację zadania zakończy uzyskanie pozwolenia na użytkowanie.

Celem inwestycji jest zmniejszenie emisyjności systemu ciepłowniczego zakładu PSO MASKPOL S.A. w Konieczkach poprzez zastąpienie obecnie stosowanych kotłów węglowych oraz włączenie nowego źródła ciepła w postaci dwóch kotłów gazowo-olejowych do produkcji ciepła. Wyprodukowana energia cieplna będzie przeznaczona do wykorzystania przez zakład produkcyjny PSO MASKPOL.

2. Zakres rzeczowy inwestycji obejmuje:

- 1) Szczegółowy zakres prac oraz uwarunkowania techniczno-projektowe zawarte zostały w dokumentacji projektowej, w tym w projekcie budowlanym, stanowiącej Załącznik nr 1 do SWZ, przy czym dokument ten objęty jest tajemnicą przedsiębiorstwa Zamawiającego i zostanie udostępniony potencjalnym Oferentom dopiero po uprzednim podpisaniu przez nich Umowy o zachowaniu poufności, stanowiącej Załącznik nr 9 do SWZ. Ogólny zakres wymagań określa Załącznik nr 1a – Wymagania techniczne i parametry gwarantowane.
- 2) Wykonawca będzie odpowiedzialny za wykonanie robót odpowiadających pod każdym względem wymogom Zamawiającego zawartym w SWZ, w tym w dokumentacji projektowej (m.in. w projekcie budowlanym) i zgodnych ze sprawdzoną praktyką i wiedzą inżynierską, sztuką budowlaną, obowiązującymi przepisami polskimi i UE.
- 3) Wykonawca winien:
 - a) zapoznać się z należyłą starannością z treścią dokumentów przetargowych stanowiących SWZ, w tym z treścią wszystkich załączników,

- b) zaakceptować bez zastrzeżeń czy ograniczeń i w całości treść SWZ, w tym treść wzoru Umowy, który stanowi Załącznik nr 3 do SWZ, z zastrzeżeniem możliwości składania pytań do SWZ i wniosków o zmianę zapisów SWZ na zasadach określonych poniżej.
 - 4) Wykonawca będzie odpowiedzialny za takie wykonanie robót, aby roboty te nie zakłócały normalnej pracy sieci ciepłowniczej Zamawiającego w czasie sezonu grzewczego. Warunkiem bezwzględnym jest takie zaplanowanie robót aby ich realizacja nie ograniczała ciągłości pracy zakładu Zamawiającego.
 - 5) Zakres prac objętych przedmiotem zamówienia będzie obejmować wykonanie głównego zadania: Budowa kotłowni gazowo-olejowej (dwa kotły po ok.2.300 kW każdy) wraz z wyposażeniem i wymianą sieci ciepłowniczych oraz budowa systemu kanalizacji teletechnicznej jak również wykonanie wszelkich dodatkowych prac i robót określonych w projekcie umowy stanowiącej Załącznik nr 3 do SWZ na terenie zakładu PSO MASKPOL S.A. w Konieczkach, w oparciu o wymagania Zamawiającego zawarte w dokumentacji projektowej (w tym w projekcie budowlanym) oraz wydane pozwolenia i decyzje. Powyższe obejmuje także kompletne wyposażenie, infrastrukturę towarzyszącą (w tym niezbędne przyłącza i połączenia z obiektami zewnętrznymi) oraz zagospodarowanie terenu, a także ewentualny demontaż, rozbiórkę i usunięcie obiektów istniejących na terenie lokalizacji obiektu lub wycinkę drzew (w tym również jeżeli takie obiekty zostaną ujawnione w trakcie robót).
3. Jeżeli w dokumentach przetargowych opisujących przedmiot zamówienia, w odniesieniu do konkretnych produktów lub wyrobów wskazano znak towarowy, patent lub pochodzenie, źródło lub szczególny proces, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę, Zamawiający dopuszcza możliwość zaoferowania produktu „równoważnego” wskazanemu. Przez pojęcie „równoważny” uznany będzie produkt spełniający zasadnicze cechy lub parametry produktu tak opisanemu.
 4. Zamawiający wymaga osobistego wykonania przez wykonawcę składającego ofertę co najmniej dostawy, montażu i rozruchu dwóch kotłów gazowo-olejowych wraz z ekonomizerami i zgodnie z projektem budowlanym. W pozostałym zakresie przedmiotu zamówienia Zamawiający dopuszcza powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom na zasadach określonych w projekcie umowy, której wzór stanowi Załącznik nr do 3 do SWZ.
 5. Wykonawca ubiegający się o uzyskanie zamówienia zobowiązany będzie udzielić gwarancji jakości oraz rękojmi za wady przez okres min. 36 miesięcy na całość realizacji zadania.

V. Informacja o przedmiotowych środkach dowodowych.

1. Zamawiający żąda złożenia **wraz z ofertą** przedmiotowych środków dowodowych, stanowiących integralną część oferty, dotyczących:
 - 1) OPISÓW I CHARAKTERYSTYK oferowanych do zastosowania rozwiązań – obejmujących w szczególności:
 - a) zestawienia głównych urządzeń,

- b) schematy i rysunki instalacji, w tym m.in. koncepcję techniczną instalacji oraz koncepcję zagospodarowania terenu,
 - c) krótki opis działania instalacji,
 - d) wykaz terminów i kosztów wymaganych przeglądów serwisowych w przeciągu min. 3 (trzech) lat od daty odbioru końcowego tj. w okresie gwarancji,
- 2) DANYCH TECHNICZNYCH urządzeń i instalacji oferowanych do wykonania zamówienia, z charakterystyką podstawowych elementów i wskazaniem producentów urządzeń,
- 3) „PARAMETRÓW WYMAGANYCH i GWARANTOWANYCH”, o których mowa w Załączniku nr 1a do SWZ,
- jak również złożenia następujących dokumentów podmiotowych:
- 4) Wykazu osób dedykowanych do udziału w realizacji zamówienia, wypełnionego przy wykorzystaniu Załącznika nr 7 do SWZ wraz z dokumentami potwierdzającymi uprawnienia i kwalifikacje posiadane przez ww. osoby,
 - 5) Wykazu wykonanych robót referencyjnych, wypełnionego przy wykorzystaniu Załącznika nr 8 do SWZ wraz z dokumentami referencji.
2. Jeżeli Wykonawca nie złożył przedmiotowych środków dowodowych lub złożone przedmiotowe środki dowodowe będą niekompletne, Zamawiający ma prawo lecz nie obowiązek wezwać Wykonawcę do ich złożenia lub uzupełnienia, w wyznaczonym terminie.
3. Postanowienia ust. 2 nie mają zastosowania, jeżeli pomimo złożenia przedmiotowego środka dowodowego, oferta podlegałaby odrzuceniu albo zachodzą przesłanki unieważnienia postępowania.
4. Zamawiający będzie miał prawo żądać od Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych przedmiotowych środków dowodowych.

VI. Termin wykonania zamówienia.

1. Rozpoczęcie realizacji zamówienia: **od dnia podpisania umowy.**
2. Termin zakończenia robót budowlano – montażowych, potwierdzony wpisem do dziennika budowy oraz skompletowania przez Wykonawcę wszystkich niezbędnych dokumentów uprawniających do złożenia Zamawiającemu pisemnego zgłoszenia gotowości do podania ciepła oraz do przeprowadzenia odbioru końcowego zgodnego z wymaganiami zawartymi w SWZ i projekcie umowy Umowie – nie później niż w terminie do **13 września 2024 roku**, z zastrzeżeniem że roboty związane z etapem **inwestycyjnym dotyczącym wybudowania nowej sieci ciepłowniczej, połączenia i uruchomienia z dotychczasową/istniejącą kotłownią węglową** wykonane zostaną najpóźniej do dnia: **23 sierpnia 2024 r.** oraz z zastrzeżeniem, że zakończony rozruch technologiczny układów tj. oddanie mocy cieplnej z **nowej kotłowni gazowo-olejowej**, nastąpi nie później niż do dnia **11 października 2024 r.** tj. na planowany początek okresu grzewczego.
3. Termin wykonania przedmiotu umowy (tj. podpisania protokołu przekazania do eksploatacji) – nie później niż do dnia **28 października 2024 r.**

4. Pod pojęciem podpisania protokołu przekazania do eksploatacji rozumiane będzie dokonanie przejęcia do eksploatacji przez Zamawiającego wykonanego przedmiotu zamówienia, potwierdzające jego należyte wykonanie wraz z pozytywnymi wynikami z przeprowadzonych prób końcowych oraz pomiarów gwarantowanych, zgodnie z wymaganiami zawartymi w SWZ, bez uwag.

VII. Podstawy wykluczenia Wykonawców oraz odrzucenia ofert. Unieważnienie postępowania.

1. W przedmiotowym postępowaniu Zamawiający wykluczy z postępowania Wykonawcę:
 - 1) będącego osobą fizyczną, którego prawomocnie skazano za przestępstwo:
 - a) udziału w zorganizowanej grupie przestępczej albo związku mającym na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego, o którym mowa w art. 258 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. Kodeks karny (Dz.U. 2022, poz. 1138 ze zm.),
 - b) handlu ludźmi, o którym mowa w art. 189a Kodeksu karnego,
 - c) o którym mowa w art. 228–230a, art. 250a Kodeksu karnego lub w art. 46 lub art. 48 ustawy z dnia 25 czerwca 2010 r. o sporcie (Dz. U. z 2022 r. poz. 1599 ze zm.) lub w art. 54 ust. 1-4 ustawy z dnia 12 maja 2011 r. o refundacji leków, środków spożywczych specjalnego przeznaczenia żywieniowego oraz wyrobów medycznych (Dz. U. z 2022 r. poz. 2555 ze zm.),
 - d) finansowania przestępstwa o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 165a Kodeksu karnego, lub przestępstwo udaremniania lub utrudniania stwierdzenia przestępnego pochodzenia pieniędzy lub ukrywania ich pochodzenia, o którym mowa w art. 299 Kodeksu karnego,
 - e) o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 115 § 20 Kodeksu karnego, lub mające na celu popełnienie tego przestępstwa,
 - f) powierzenia wykonywania pracy małoletniemu cudzoziemcowi, o którym mowa w art. 9 ust. 2 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej (Dz. U. 2021 r. poz. 1745),
 - g) przeciwko obrotowi gospodarczemu, o których mowa w art. 296–307 Kodeksu karnego, przestępstwo oszustwa, o którym mowa w art. 286 Kodeksu karnego, przestępstwo przeciwko wiarygodności dokumentów, o których mowa w art. 270–277d Kodeksu karnego, lub przestępstwo skarbowe;
 - h) o którym mowa w art. 9 ust. 1 i 3 lub art. 10 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej,
- lub za odpowiedni czyn zabroniony określony w przepisach prawa obcego;
 - 2) jeżeli urzędującego członka jego organu zarządzającego lub nadzorczego, wspólnika spółki w spółce jawnej lub partnerskiej albo komplementariusza w spółce komandytowej

- lub komandytowo-akcyjnej lub prokurenta prawomocnie skazano za przestępstwo, o którym w pkt 1;
- 3) wobec którego wydano prawomocny wyrok sądu lub ostateczną decyzję administracyjną o zaleganiu z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne, chyba że wykonawca odpowiednio przed upływem terminu do składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo przed upływem terminu składania ofert dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności;
 - 4) wobec którego prawomocnie orzeczono zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne;
 - 5) jeżeli Zamawiający może stwierdzić, na podstawie wiarygodnych przesłanek, że wykonawca zawarł z innymi wykonawcami porozumienie mające na celu zakłócenie konkurencji, w szczególności, jeżeli należąc do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz.U. 2021, poz. 275 ze zm.), złożyli odrębne oferty, oferty częściowe lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, chyba że wykażą, że przygotowali te oferty lub wnioski niezależnie od siebie;
 - 6) jeżeli, w przypadkach, o których mowa w art. 85 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych doszło do zakłócenia konkurencji wynikającego z wcześniejszego zaangażowania tego wykonawcy lub podmiotu, który należy z wykonawcą do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, chyba że spowodowane tym zakłócenie konkurencji może być wyeliminowane w inny sposób niż przez wykluczenie wykonawcy z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia.
2. W przedmiotowym postępowaniu Zamawiający wykluczy także z postępowania Wykonawcę:
- 1) który naruszył obowiązki w dziedzinie ochrony środowiska, prawa socjalnego lub prawa pracy:
 - a) będącego osobą fizyczną skazanego prawomocnie za przestępstwo przeciwko środowisku, o którym mowa w rozdziale XXII Kodeksu Karnego lub za przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, o którym mowa w rozdziale XXVIII Kodeksu karnego lub za odpowiedni czyn zabroniony określony w przepisach prawa obcego,
 - b) będącego osobą fizyczną prawomocnie ukaranego za wykroczenie przeciwko prawom pracownika lub wykroczenie przeciwko środowisku, jeżeli za jego popełnienie wymierzono karę aresztu, ograniczenia wolności lub karę grzywny,
 - 2) jeżeli urzędującego członka jego organu zarządzającego lub nadzorczego, wspólnika spółki w spółce jawnej lub partnerskiej albo komplementariusza w spółce komandytowej lub komandytowo-akcyjnej lub prokurenta prawomocnie skazano za przestępstwo lub ukarano za wykroczenie, o którym mowa w pkt 1) powyżej;
 - 3) w stosunku, do którego otwarto likwidację, ogłoszono upadłość, którego aktywami zarządza likwidator lub sąd, zawarł układ z wierzycielami, którego działalność

- gospodarcza jest zawieszona albo znajduje się on w innej tego rodzaju sytuacji wynikającej z podobnej procedury przewidzianej w przepisach miejsca wszczęcia tej procedury;
- 4) który w sposób zawiniony poważnie naruszył obowiązki zawodowe, co podważa jego uczciwość, w szczególności, gdy wykonawca w wyniku zamierzonego działania lub rażącego niedbalstwa nie wykonał lub nienależycie wykonał zamówienie, co zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą stosownych dowodów;
 - 5) który, z przyczyn leżących po jego stronie, w znacznym stopniu lub zakresie nie wykonał lub nienależycie wykonał albo długotrwale nienależycie wykonywał istotne zobowiązanie wynikające z wcześniejszej umowy w sprawie zamówienia publicznego lub umowy koncesji, co doprowadziło do wypowiedzenia lub odstąpienia od umowy, odszkodowania, wykonania zastępczego lub realizacji uprawnień z tytułu rękojmi za wady;
 - 6) który w wyniku zamierzonego działania lub rażącego niedbalstwa wprowadził zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji, że nie podlega wykluczeniu lub spełnia warunki udziału w postępowaniu, co mogło mieć istotny wpływ na decyzje podejmowane przez zamawiającego w postępowaniu o udzielenie zamówienia, lub który zataił te informacje lub nie jest w stanie przedstawić wymaganych podmiotowych środków dowodowych;
 - 7) który bezprawnie wpływał lub próbował wpływać na czynności zamawiającego lub próbował pozyskać lub pozyskał informacje poufne, mogące dać mu przewagę w postępowaniu o udzielenie zamówienia.
 - 8) który w wyniku lekkomyślności lub niedbalstwa przedstawił informacje wprowadzające w błąd, co mogło mieć istotny wpływ na decyzje podejmowane przez zamawiającego w postępowaniu o udzielenie zamówienia,
 - 9) który nie złożył oświadczenia o niepodleganiu wykluczeniu, o treści zgodnej z Załącznikiem nr 4 do SWZ.
3. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie Zamówienia brak podstaw wykluczenia, o których mowa powyżej musi zachodzić wobec każdego z Wykonawców odrębnie.
 4. Zamawiający ma prawo podjąć decyzję o wykluczeniu danego Wykonawcy z postępowania na każdym etapie tego postępowania.
 5. Zamawiający odrzuci ofertę:
 - 1) złożoną przez Wykonawcę, który został wykluczony z postępowania,
 - 2) złożoną przez Wykonawcę, który złożył ofertę bez przeprowadzenia wizji lokalnej na terenie planowanej inwestycji,
 - 3) zawierającą jakiegokolwiek zastrzeżenia w swojej treści odnośnie treści SWZ (w tym odnośnie treści projektu Umowy stanowiącej Załącznik nr 3 do SWZ) lub zawierającą jakiegokolwiek nieprzewidziane w SWZ oświadczenia dodatkowe, warunkowe, wariantowe lub opcjonalne,
 - 4) niezgodną z treścią SWZ, w tym nieuwzględniającą wszystkich uwarunkowań technicznych wynikających z Załącznika nr 1 do SWZ,

- 5) złożoną przez Wykonawcę, który złożył ofertę niekompletną i mimo wezwania ze strony Zamawiającego braków oferty nie uzupełnił lub uzupełnił je po upływie wyznaczonego terminu,
 - 6) której złożenie stanowi czyn nieuczciwej konkurencji w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz.U. 2022, poz. 1233 ze zm.),
 - 7) która zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia, rozumianą jako cena nierealistyczna, niewiarygodna na danym rynku, niemożliwa do zaoferowania w odniesieniu do przedmiotu zamówienia:
 - a) bez uszczerbku dla majątku Wykonawcy i niezapewniająca mu zysku (marży), w szczególności zaoferowana poniżej kosztów wartości usługi lub
 - b) bez uszczerbku dla jakości i rzetelności oferowanych dostaw i robót budowlanych, a Wykonawca w odpowiedzi na wezwanie Zamawiającego nie złoży wyjaśnień w tym zakresie lub co prawda złoży wyjaśnienia jednakże dokonana przez Zamawiającego ocena tych wyjaśnień wraz z dostarczonymi przez oferenta dowodami (w tym kosztorysami) nie potwierdzi, że oferta nie zawiera rażąco niskiej ceny,
 - 8) której wybór mógłby mieć negatywny wpływ na interes majątkowy Zamawiającego,
 - 9) w innych przypadkach wskazanych w SWZ.
6. Zamawiający unieważni Postępowanie w sytuacji:
- 1) gdy w terminie określonym w SWZ nie wpłynie do Zamawiającego żadna niepodlegająca odrzuceniu oferta,
 - 2) wykluczenia wszystkich Wykonawców z postępowania,
 - 3) odrzucenia wszystkich ofert, jakie wpłyną do Zamawiającego,
 - 4) gdy wystąpi zmiana okoliczności powodująca, że prowadzenie postępowania lub zawarcie umowy nie będzie leżeć w interesie Zamawiającego, czego nie można było wcześniej przewidzieć.
7. Zamawiający ma prawo unieważnić postępowanie:
- 1) w każdym czasie przed upływem terminu złożenia ofert,
 - 2) gdy cena zawarta w najkorzystniejszej ofercie przekracza wysokość budżetu zaplanowanego przez Zamawiającego na sfinansowanie zamówienia.

VIII. Informacja o warunkach udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia.

1. Zamawiający w przedmiotowym postępowaniu stawia warunki udziału dotyczące:

- 1) sytuacji ekonomicznej lub finansowej;
- 2) zdolności technicznej lub zawodowej.

1.1. W zakresie „sytuacji ekonomicznej lub finansowej”:

- a) Wykonawca musi posiadać środki finansowe lub zdolność kredytową w wysokości nie mniejszej niż 10.000.000,00 PLN (słownie: dziesięć milionów złotych).
W przypadku składania oferty przez kilku Wykonawców (oferta Wykonawców

wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia) warunek zostanie uznany za spełniony, gdy Wykonawcy łącznie wykażą się dysponowaniem wymaganym potencjałem finansowym.

- b) Wykonawca musi być ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną co najmniej 15.000.000,00 PLN (słownie: piętnaście milionów złotych). W przypadku składania oferty przez kilku Wykonawców (oferta Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia) warunek ten musi spełnić w całości jeden z Wykonawców samodzielnie.

W przypadku wskazania powyższych kwot w walucie obcej wykonawca winien dokonać przeliczenia wartości posiadanych środków lub sumy ubezpieczenia na PLN według średniego kursu Narodowego Banku Polskiego (NBP) obowiązującego w dniu publikacji niniejszego SWZ. Wykonawca zobowiązany jest podać przyjęty kurs przeliczenia na PLN. W przypadku braku publikacji kursów walut NBP obowiązujących w dniu, o którym mowa powyżej, zastosowanie ma kurs ostatnio ogłoszony przed ww. dniem zgodnie z treścią § 6 pkt. 5 Uchwały Nr 51/2002 Zarządu Narodowego Banku Polskiego z dnia 23 września 2002 r. w sprawie sposobu wyliczania i ogłaszania bieżących kursów walut obcych (tj. Dz. Urz. NBP z 2017 r., poz. 15).

1.2. Warunki dotyczące „zdolności technicznej lub zawodowej”:

1.2.1. w zakresie zdolności technicznych i zawodowych – odnośnie wiedzy i doświadczenia Wykonawca zobowiązany jest udowodnić, że zrealizował w sposób należyty, zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończył, w okresie ostatnich 5 (pięciu) lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie roboty budowlane polegające na budowie:

co najmniej dwóch (2) kotłowni gazowo-olejowych wraz systemem sieci ciepłowniczych, o mocy minimum 4 MW każda w systemie „pod klucz” o wartości co najmniej 4 mln PLN netto każda.

Zamawiający pod pojęciem:

- robota budowlana realizowana w „systemie pod klucz” rozumie kompleksową realizację budowy obiektu wraz z pracami organizacyjnym i przygotowawczymi, uruchomieniem i oddaniem do użytkowania.

W przypadku składania oferty przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, warunek ten musi spełnić co najmniej jeden z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie.

1.2.2. w zakresie zdolności technicznych i zawodowych – odnośnie potencjału kadrowego Wykonawca zobowiązany jest udowodnić, że dysponuje osobami zdolnymi do wykonania zamówienia:

Wykonawca zobowiązany jest wykazać, iż dysponuje osobami o wymaganych kwalifikacjach, w szczególności odpowiedzialnych za wykonanie oraz kontrolę

jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, które będą zaangażowane w wykonywanie zamówienia, tj.:

I. Koordynator projektu – 1 osoba, która:

- a) posiada wykształcenie wyższe oraz co najmniej 5 letnie doświadczenie w zarządzaniu realizowanymi kontraktami jako przedstawiciel Wykonawcy lub kierownik/koordynator zespołu lub kierownik/koordynator projektu, w tym co najmniej przy realizacji zakończonej budowy obiektu budowlanego z zakresu energetyki cieplnej w okresie ostatnich 5 lat, na której pełnił funkcję przedstawiciela Wykonawcy lub kierownika/koordynatora zespołu lub kierownika;
- b) posiada doświadczenie przy realizacji minimum 2 (słownie: dwóch) inwestycji o wartości co najmniej 4 mln PLN (słownie: cztery miliony złotych) netto każda.

Zamawiający zastrzega, że osoba wskazana przez Wykonawcę jako Koordynator projektu nie może jednocześnie pełnić innych funkcji np. kierownika budowy lub robót.

II. Kierownik budowy – 1 osoba, która:

- a) posiada co najmniej 5 letnie doświadczenie zawodowe na stanowisku kierownika budowy, w tym co najmniej przy realizacji jednej zakończonej budowy obiektu budowlanego z zakresu energetyki cieplej w okresie ostatnich 5 lat, na której pełnił funkcję kierownika budowy oraz posiada doświadczenie w pełnieniu funkcji kierownika budowy lub robót dotyczącej budowy, przebudowy lub rozbudowy instalacji ciepłowniczej o mocy min. 4 MW;
- b) posiada uprawnienia budowlane (bez ograniczeń) do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń oraz do projektowania bez ograniczeń (zgodnie z art. 14 ust. 1 pkt. 2 oraz ust. 3 pkt. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. 2021, poz. 2351 ze zm.), lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów lub odpowiadające im uprawnienia wydane obywatelom państw UE na podstawie ustawy z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (tj. Dz.U. 2021 r., poz. 1646 ze zm.).

III. Kierownik robót nr 1 – 1 osoba, która:

- a) posiada co najmniej 5 letnie doświadczenie zawodowe na stanowisku kierownika budowy lub kierownika robót sanitarnych, oraz posiada

doświadczenie w pełnieniu funkcji kierownika budowy lub robót dotyczącej budowy, przebudowy lub rozbudowy instalacji ciepłowniczej o mocy min. 4 MW;

- b) posiada uprawnienia budowlane do kierowania robotami w specjalności instalacyjnej sanitarnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń oraz do projektowania bez ograniczeń (zgodnie z art. 14 ust. 1 pkt. 4 lit. b oraz ust. 3 pkt. 1 ustawy Prawo budowlane) lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów lub odpowiadające im uprawnienia wydane obywatelom państw UE na podstawie ustawy o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej.

IV. Kierownik robót nr 2 – 1 osoba, która:

- a) posiada co najmniej 5 letnie doświadczenie zawodowe na stanowisku kierownika budowy lub kierownika robót przy realizacji budowy, która obejmowała układy o napięciu minimum 15 kV oraz instalację AKPiA wraz z systemem sterowania automatyki przemysłowej oraz posiada 3 letnie doświadczenie w pełnieniu funkcji kierownika robót dotyczącej budowy, przebudowy lub rozbudowy instalacji ciepłowniczej o mocy min. 4 MW;
- b) posiada uprawnienia budowlane do kierowania robotami w specjalności instalacyjnej elektrycznej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń oraz do projektowania bez ograniczeń (zgodnie z art. 14 ust. 1 pkt. 4 lit. c oraz ust. 3 pkt. 1 ustawy Prawo budowlane) lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów lub odpowiadające im uprawnienia wydane obywatelom państw UE na podstawie ustawy o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich EU.

Osoby wskazane w ppkt II, III i IV powyżej (tj. kierownik budowy i kierownicy robót) muszą posiadać ważne uprawnienia budowlane, o których mowa w ustawie Prawo budowlane lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane wydane na podstawie uprzednio obowiązujących przepisów prawa lub odpowiednich przepisów obowiązujących na terenie kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, uznane przez właściwy organ, zgodnie z ustawą o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej lub zamierzający świadczyć usługi transgraniczne w rozumieniu przepisów tej ustawy oraz art. 20a ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (tj. Dz. U. z 2019 r. poz. 1117 ze zm.).

2. W celu wykazania warunków udziału w postępowaniu przez Wykonawcę Zamawiający **nie dopuszcza** posługiwania się przez Wykonawcę zasobami podmiotów trzecich, chyba, że podmioty te będą uczestniczyć w postępowaniu oraz w toku realizacji zamówienia jako członkowie konsorcjum.
3. W przypadku kilku podmiotów ubiegających się wspólnie o udzielenie przedmiotowego zamówienia w ramach zawiązanego przez nie konsorcjum ich odpowiedzialność w stosunku do Zamawiającego będzie odpowiedzialnością solidarną, co winno wyraźnie zostać uwzględnione w podpisanej przez te podmioty umowie konsorcyjnej.
4. Warunkiem skutecznego złożenia oferty jest dokonanie wizji lokalnej w terenie planowanej inwestycji. Zamawiający przewiduje możliwość wykonania przez potencjalnych Oferentów wizji lokalnej w zakładzie Zamawiającego oraz dokonania wstępnych obmiarów. Zamawiający wyrazi zgodę na realizację ww. działań na wniosek potencjalnych Wykonawców (Oferentów) i po podpisaniu przez nich umowy o zachowaniu poufności (Załącznik nr 9 do SWZ), zgodnie ze wzorem przedstawionym przez Zamawiającego, co Oferenci winni uwzględnić planując złożenie oferty.

IX. Wymagania w zakresie zatrudnienia osób na podstawie stosunku pracy oraz wymagania dotyczące podwykonawców.

1. Przy realizacji czynności, których wykonanie polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (Dz.U. z 2022, poz. 1510 ze zm.) Zamawiający wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę osób na podstawie stosunku pracy.
2. Rodzaj czynności związanych z realizacją zamówienia, których dotyczą wymagania zatrudnienia na podstawie stosunku pracy przez Wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących czynności w trakcie realizacji zamówienia obejmuje w szczególności:
 - a) roboty technologiczne,
 - b) roboty budowlano-konstrukcyjne,
 - c) dozór mienia.
3. Wymóg określony w ust. 1 nie obowiązuje w odniesieniu do osób pełniących samodzielne funkcje techniczne w budownictwie w rozumieniu ustawy Prawo budowlane.
4. Obowiązek zatrudnienia osób na podstawie stosunku pracy przy wykonywaniu wskazanych czynności dotyczy również podwykonawcy. Wykonawca w każdej umowie o podwykonawstwo obowiązany jest zawrzeć stosowne zapisy zobowiązujące podwykonawców do zatrudnienia na podstawie stosunku pracy osób wykonujących wskazane w ust. 2 czynności.
5. Sposób weryfikacji zatrudnienia osób, o których mowa w ust. 1, uprawnienia Zamawiającego w zakresie kontroli spełnienia przez Wykonawcę tych wymagań określa wzór umowy, stanowiący Załącznik nr 3 do SWZ.
6. Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcy. W tym przypadku Zamawiający żąda **wskazania części zamówienia, których wykonanie**

Wykonawca zamierza powierzyć podwykonawcom i podania nazw podwykonawców w ofercie, o ile są już znane. Zasady powierzania części zamówienia podwykonawcom określa wzór Umowy stanowiący Załącznik nr 3 do SWZ.

7. Wykonanie prac w podwykonawstwie nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za wykonanie obowiązków wynikających z umowy i obowiązujących przepisów prawa. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania podwykonawców jak za własne.
8. Każdorazowa zmiana podwykonawcy wymaga zachowania formalności wymaganych we wzorze Umowy stanowiącym Załącznik nr 3 do SWZ.
9. Zasady zawierania umów z podwykonawcami oraz zasady dokonywania płatności z takich umów określa wzór Umowy (Załącznik nr 3 do SWZ).

X. Wykonawcy wspólnie składający ofertę.

1. Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia. W takim przypadku Wykonawcy ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo do reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.
2. W odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia mogą polegać na zdolnościach tych z wykonawców, którzy wykonają roboty budowlane lub usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane.
3. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia dołączają do oferty oświadczenie, z którego winno wynikać, które roboty budowlane lub usługi wykonają poszczególni wykonawcy, wspólnie składający ofertę.
4. Warunki udziału w postępowaniu, wskazane w Rozdziale VIII SWZ w odniesieniu do Wykonawców wspólnie składających ofertę zostaną przez Zamawiającego ocenione w następujący sposób:
 - 4.1. w zakresie „sytuacji ekonomicznej lub finansowej” – sumarycznie w odniesieniu do wszystkich członków konsorcjum odnośnie parametru zdolności kredytowej, zaś w przypadku wymaganej wysokości ubezpieczenia OC - posiadanie polisy o określonej w SWZ wysokości wymagane jest przez co najmniej jednego z członków konsorcjum,
 - 4.2. w zakresie „zdolności technicznych lub zawodowych”:
 - a) dla warunku w zakresie „wiedza i doświadczenie” – odnośnie doświadczenia – co najmniej jeden z uczestników konsorcjum musi samodzielnie spełniać ten warunek;
 - b) dla warunku w zakresie „potencjału kadrowego” – spełnienie warunku będzie rozpatrywane łącznie, w odniesieniu do wszystkich członków konsorcjum.

XI. Wykaz podmiotowych środków dowodowych.

1. W celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia wykonawcy z udziału w postępowaniu, Zamawiający będzie żądać od Wykonawcy, którego oferta zostanie najwyżej oceniona, następujących podmiotowych środków dowodowych:
 - 1) informacji z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w:
 - i) art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Prawo zamówień publicznych,
 - ii) art. 108 ust. 1 pkt 4 ustawy Prawo zamówień publicznych, dotyczącej orzeczenia zakazu ubiegania się o zamówienie publiczne tytułem środka karnego,
 - iii) art. 109 ust. 1 pkt 2 lit. a ustawy Prawo zamówień publicznych,
 - iv) art. 109 ust. 1 pkt 2 lit. b ustawy Prawo zamówień publicznych, dotyczącej ukarania za wykroczenie, za które wymierzono karę aresztu,
 - v) art. 109 ust. 1 pkt 3 ustawy Prawo zamówień publicznych, dotyczącej skazania za przestępstwo lub ukarania za wykroczenie, za które wymierzono karę aresztu – sporządzonej nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jej złożeniem.
 - 2) oświadczenia Wykonawcy, w zakresie art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy Prawo zamówień publicznych, o braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. z 2021 r. poz. 275), z innym wykonawcą, który złożył odrębną ofertę (Załącznik Nr 5 do SWZ) albo oświadczenia o przynależności do tej samej grupy kapitałowej wraz z dokumentami lub informacjami potwierdzającymi przygotowanie oferty niezależnie od innego wykonawcy należącego do tej samej grupy kapitałowej w sposób niezagrażający naruszeniu uczciwej konkurencji;
 - 3) zaświadczenia właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzającego, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków i opłat, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 1 ustawy Prawo zamówień publicznych, wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed jego złożeniem, a w przypadku zalegania z opłacaniem podatków lub opłat wraz z zaświadczeniem Zamawiający żąda złożenia dokumentów potwierdzających, że odpowiednio przed upływem terminu składania ofert Wykonawca dokonał płatności należnych podatków lub opłat wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłat tych należności;
 - 4) zaświadczenia albo innego dokumentu właściwej terenowej jednostki organizacyjnej Zakładu Ubezpieczeń Społecznych potwierdzającego, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 1 ustawy Prawo zamówień publicznych, wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed jego złożeniem, a w przypadku zalegania z opłacaniem składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz z zaświadczeniem albo innym dokumentem zamawiający żąda złożenia dokumentów potwierdzających, że odpowiednio przed upływem terminu składania ofert wykonawca dokonał płatności należnych składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłat tych należności;

- 5) odpisu lub informacji z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Prawo zamówień publicznych, sporządzonych nie wcześniej niż 3 miesiące przed jej złożeniem, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji;
 - 6) oświadczenia Wykonawcy potwierdzające spełnienie warunków udziału w postępowaniu i niepodleganie wykluczeniu, zgodnie ze wzorem stanowiącym Załącznik Nr 4 do SWZ).
2. W celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu Zamawiający będzie żądać ponadto następujących podmiotowych środków dowodowych:
- 1) informacji z banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej potwierdzającej wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową wykonawcy, w wysokości nie mniejszej niż 10.000.000 PLN, wystawionej w okresie nie wcześniejszym niż 3 miesiące przed jej złożeniem;
 - 2) dokumentów potwierdzających, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia ze wskazaniem sumy gwarancyjnej tego ubezpieczenia – nie niższej niż 15.000.000 PLN;
 - 3) wykazu robót budowlanych wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, potwierdzającego spełnianie warunku opisanego w rozdziale VIII ust. 1 pkt 1.2.1 SWZ wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty i miejsca wykonania oraz podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, zgodnie z treścią Załącznika nr 8 do SWZ oraz załączeniem dowodów określających, czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, przy czym dowodami, o których mowa są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane zostały wykonane, a jeżeli Wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne odpowiednie dokumenty;
Jeżeli wykonawca, celem potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu, powołuje się na doświadczenie w realizacji robót budowlanych, wykonywanych wspólnie z innymi wykonawcami (w ramach konsorcjum wykonawców), w wykazie robót referencyjnych może ująć tylko te roboty budowlane, w których wykonaniu wykonawca ten bezpośrednio uczestniczył.
 - 4) wykazu osób, o których mowa w rozdziale VIII ust. 1 pkt 1.2.2 SWZ skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami - zgodnie z treścią Załącznika nr 7 do SWZ.
 - 5) oświadczenia Wykonawcy, że znajduje się w sytuacji ekonomicznej, finansowej i organizacyjnej zapewniającej wykonanie przedmiotowego zamówienia, złożonego zgodnie z treścią Załącznika nr 6 do SWZ,

- 6) w przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia – kopii umowy konsorcjum, wskazującej co najmniej: członków konsorcjum, zakres przedmiotowy konsorcjum, podział zadań w ramach konsorcjum, solidarną odpowiedzialność członków konsorcjum wobec Zamawiającego.
3. **Zamawiający wezwie Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 10 dni od dnia wezwania, podmiotowych środków dowodowych, aktualnych na dzień ich składania oraz oświadczeń, pod rygorem odrzucenia oferty, z zastrzeżeniem tych dokumentów wskazanych w SWZ, które należy złożyć już wraz z ofertą.**
4. Wykonawca mający siedzibę lub miejsce zamieszkania poza granicami Rzeczypospolitej Polskiej zamiast:
 - 1) informacji z Krajowego Rejestru Karnego – składa informację z odpowiedniego rejestru, takiego jak rejestr sądowy albo w przypadku braku takiego rejestru, inny równoważny dokument wydany przez właściwy organ sądowy lub administracyjny kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, w zakresie, w jakim powyższa informacja stanowi potwierdzenie braku podstaw do wykluczenia Wykonawcy;
 - 2) zaświadczenia potwierdzającego, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków i opłat, zaświadczenia albo innego dokumentu potwierdzającego, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, lub odpisu albo informacji z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej – składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że:
 - a) nie naruszył obowiązków dotyczących płatności podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne,
 - b) nie otwarto jego likwidacji, nie ogłoszono upadłości, jego aktywami nie zarządza likwidator lub sąd, nie zawarł układu z wierzycielami, jego działalność gospodarcza nie jest zawieszona ani nie znajduje się on w innej tego rodzaju sytuacji wynikającej z podobnej procedury przewidzianej w przepisach miejsca wszczęcia tej procedury.

Dokument, o którym mowa w pkt 1), powyżej, powinien być wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jego złożeniem. Dokumenty, o których mowa w pkt 2) powyżej powinny być wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed ich złożeniem.

Jeżeli w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się dokumentów, o których mowa w pkt 1) lub 2) lub gdy dokumenty te nie odnoszą się do wszystkich przypadków, o których mowa powyżej, zastępuje się je odpowiednio w całości lub w części dokumentem zawierającym odpowiednio oświadczenie Wykonawcy, ze wskazaniem osoby albo osób uprawnionych do jego reprezentacji, lub oświadczenie osoby, której dokument miał dotyczyć, złożone pod przysięgą, lub, jeżeli w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania nie ma przepisów o oświadczeniu pod przysięgą, złożone przed organem sądowym lub administracyjnym, notariuszem, organem samorządu zawodowego lub gospodarczego, właściwym ze względu na siedzibę lub miejsce zamieszkania wykonawcy.

Przepis dotyczący terminów wystawienia tych dokumentów wskazany powyżej stosuje się odpowiednio.

XII. Informacje dotycząca wyjaśnień lub zmian postanowień Specyfikacji Warunków Zamówienia.

1. Każdy Wykonawca ma prawo wnioskować do Zamawiającego o wyjaśnienie treści SWZ lub dokonanie w niej obiektywnie uzasadnionych korekt. Zamawiający udzieli wyjaśnień i odpowiedzi do treści SWZ, pod warunkiem, że wniosek ze strony Wykonawcy wpłynie do Zamawiającego nie później niż na 10 (dziesięć) dni przed upływem terminu składania ofert.
2. Zamawiający jest obowiązany udzielić wyjaśnień niezwłocznie, jednak nie później niż na 5 (pięć) dni przed upływem terminu składania ofert, w sposób określony w ust. 5 poniżej.
3. Zamawiający ma prawo przedłużyć termin składania ofert, w szczególności w przypadku gdyby udzielenie odpowiedzi na pytania w terminie wskazanym w ust. 2 było niemożliwe. Przedłużenie terminu składania ofert nie wpływa na reaktywację lub wydłużenie biegu terminu składania wniosku o wyjaśnienie treści SWZ, o którym mowa w ust. 2.
4. W przypadku, gdy wniosek z pytaniami do treści SWZ wpłynie do Zamawiającego po terminie, o którym mowa w ust. 1, Zamawiający nie ma obowiązku udzielania odpowiedzi oraz obowiązku przedłużenia terminu składania ofert, jednakże zachowuje takie prawo.
5. Treść zapytań wraz z odpowiedziami i wyjaśnieniami Zamawiający udostępnia na stronie internetowej prowadzonego postępowania, bez ujawniania źródła zapytania.

XIII. Termin związania ofertą.

1. Termin związania ofertą wynosi **90 dni** licząc od dnia, w którym upływa termin ich złożenia (włącznie).
2. W przypadku, gdy wybór najkorzystniejszej oferty nie nastąpi przed upływem terminu związania ofertą, Zamawiający przed upływem tego terminu zwróci się jednokrotnie do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o wskazywany przez niego okres, nie dłuższy niż 60 dni.
3. Zgoda Wykonawcy na przedłużenie terminu związania ofertą, wymagać będzie złożenia przez niego stosownego oświadczenia w tym zakresie w formie wymaganej dla oferty.
4. Przedłużenie terminu związania ofertą następuje wraz z przedłużeniem okresu ważności wadium albo jeżeli nie jest to możliwe, z wniesieniem nowego wadium na przedłużony okres związania ofertą.

XIV. Termin składania ofert. Opis sposobu przygotowywania oferty. Forma dokumentów.

1. Wykonawca zobowiązany jest złożyć ofertę w nieprzekraczalnym terminie do dnia **12 maja 2023 roku, godz. 15.00** w sekretariacie Zamawiającego - **osobiście, listem poleconym lub**

kurierem, przy czym decydująca jest data i godzina wpływu oferty do sekretariatu Zamawiającego.

2. Konsekwencje złożenia oferty niezgodnie z ww. opisem (np. potraktowanie oferty jako zwykłej korespondencji i niedostarczenie jej na miejsce składania ofert w terminie określonym w Zaproszeniu) ponosi Oferent.
3. Oferta złożona po terminie zostanie zwrócona Oferentowi bez otwierania.
4. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.
5. Ofertę należy sporządzić w języku polskim.
6. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych lub ofert częściowych.
7. Oferta winna być złożona na formularzu, którego wzór stanowi Załącznik nr 2 do SWZ.
8. Ofertę wraz ze wszystkimi wymaganymi oświadczeniami i dokumentami, należy umieścić w zamkniętej kopercie, zapieczętowanej w sposób gwarantujący zachowanie poufności jej treści oraz zabezpieczającej jej nienaruszalność do momentu otwarcia ofert.

Koperta powinna być zaadresowana w następujący sposób:

Przedsiębiorstwo Sprzętu Ochronnego MASKPOL S.A.

Konieczki, 42-140 Panki

OFERTA NA WYBÓR WYKONAWCY:

Budowa kotłowni gazowo-olejowej (dwa kotły po ok.2.300 kW każdy) wraz z wyposażeniem i wymianą sieci ciepłowniczych oraz budowa systemu kanalizacji teletechnicznej na terenie zakładu PSO MASKPOL S.A. w Konieczkach

sygn. 7 / TI / 2023

Nie otwierać przed dniem 12 maja 2023 roku, godz. 15.00.

9. Wraz z ofertą Wykonawca zobowiązany jest złożyć następujące dokumenty:
 - 1) przedmiotowe środki dowodowe wskazane w rozdziale V ust. 1 SWZ;
 - 2) jeżeli ofertę składają podmioty wspólnie, do oferty zobowiązani są dodatkowo dołączyć:
 - oświadczenie, z którego wynika, które roboty budowlane, dostawy lub usługi wykonają poszczególni członkowie konsorcjum,
 - dokument potwierdzający ustanowienie pełnomocnika do reprezentowania wszystkich członków konsorcjum w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo do reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia.
 - 3) dokument potwierdzający wniesie wadium.

10. Forma dokumentów:

- 1) ofertę, podmiotowe środki dowodowe, w tym oświadczenie wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia, z którego wynika, które roboty budowlane, dostawy lub usługi wykonają poszczególni wykonawcy, przedmiotowe środki dowodowe oraz pełnomocnictwo, sporządza się, pod rygorem nieważności, w postaci pisemnej lub w formie elektronicznej, opatrzonej kwalifikowanym podpisem elektronicznym, w formatach danych określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 18 ustawy z

dnia 17 lutego 2005 r. o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne (Dz. U. z 2023 r. poz. 53 ze zm.).

- 2) W przypadku gdy podmiotowe środki dowodowe, inne dokumenty, lub dokumenty potwierdzające umocowanie do reprezentowania odpowiednio Wykonawcy, Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, lub podwykonawcy, zwane dalej „dokumentami potwierdzającymi umocowanie do reprezentowania”, zostały wystawione przez upoważnione podmioty inne niż wykonawca, wykonawca wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia lub podwykonawca, zwane dalej „upoważnionymi podmiotami”, jako dokument elektroniczny, przekazuje się ten dokument.
- 3) W przypadku gdy podmiotowe środki dowodowe, inne dokumenty lub dokumenty potwierdzające umocowanie do reprezentowania, zostały wystawione przez upoważnione podmioty jako dokument w postaci papierowej, przekazuje się go w oryginale lub w uwierzytelnionej kopii lub jako cyfrowe odwzorowanie tego dokumentu opatrzone kwalifikowanym podpisem elektronicznym, poświadczające zgodność cyfrowego odwzorowania z dokumentem w postaci papierowej.
- 4) poświadczenia zgodności cyfrowego odwzorowania z dokumentem w postaci papierowej, o którym mowa w pkt 3), dokonuje w przypadku:
 - a) podmiotowych środków dowodowych oraz dokumentów potwierdzających umocowanie do reprezentowania – odpowiednio wykonawca, wykonawca wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia lub podwykonawca, w zakresie podmiotowych środków dowodowych lub dokumentów potwierdzających umocowanie do reprezentowania, które każdego z nich dotyczą;
 - b) przedmiotowych środków dowodowych – odpowiednio wykonawca lub wykonawca wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia;
 - c) innych dokumentów, w tym dokumentów – odpowiednio wykonawca lub wykonawca wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia, w zakresie dokumentów, które każdego z nich dotyczą.

Poświadczenia zgodności cyfrowego odwzorowania z dokumentem w postaci papierowej, o którym mowa w pkt 4), może dokonać również notariusz.

Przez cyfrowe odwzorowanie, należy rozumieć dokument elektroniczny będący kopią elektroniczną treści zapisanej w postaci papierowej, umożliwiający zapoznanie się z tą treścią i jej zrozumienie, bez konieczności bezpośredniego dostępu do oryginału.

- 5) W przypadku przekazywania dokumentu elektronicznego w formacie poddającym dane kompresji, podpisanie kwalifikowanym podpisem elektronicznym, jest równoznaczne z opatrzeniem wszystkich dokumentów zawartych w tym pliku odpowiednio kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

XV. Wymagania dotyczące wadium.

1. Zamawiający żąda od wykonawców składających ofertę wniesienia najpóźniej wraz z tą ofertą wadium w wysokości 200.000,00 (słownie: dwieście tysięcy) PLN.

2. Wadium musi zostać wniesione przed upływem terminu składania ofert i utrzymane nieprzerwanie do dnia upływu terminu związania ofertą.
3. Wadium może być wnoszone według wyboru wykonawcy w jednej lub kilku następujących formach:
 - a) pieniądzu;
 - b) gwarancjach bankowych;
 - c) gwarancjach ubezpieczeniowych.
4. Wadium wnoszone w pieniądzu wpłaca się przelewem na poniższy rachunek bankowy Zamawiającego:
Bank PKO BP S.A.
Numer rachunku 47 1020 1664 0000 3302 0369 2738
z tytułem:
Zadanie „Budowa kotłowni gazowo-olejowej (dwa kotły po ok.2.300 kW każdy) wraz z wyposażeniem i wymianą sieci ciepłowniczych oraz budowa systemu kanalizacji teletechnicznej na terenie zakładu PSO MASKPOL S.A. w Konieczkach”
Znak postępowania: 7/TI/2023 - wadium”
5. Za termin wniesienia wadium w pieniądzu zostanie przyjęty termin uznania rachunku Zamawiającego.
6. Wadium wniesione w pieniądzu Zamawiający przechowuje na rachunku bankowym.
7. Jeżeli wadium jest wnoszone w formie gwarancji, o których mowa w ust. 3 lit. b) c), wykonawca zobowiązany jest przekazać Zamawiającemu oryginał gwarancji lub poręczenia, w postaci papierowej.
8. Poręczenie, gwarancja bankowa lub ubezpieczeniowa powinna być nieodwołalna i bezwarunkowa oraz płatna na pierwsze żądanie.
9. Wadium musi obejmować cały okres związania ofertą. Złożenie oferty bez wniesienia wadium spowoduje odrzucenie oferty.
10. Zamawiający zwraca wadium niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie 7 dni od dnia wystąpienia jednej z okoliczności:
 - 1) upływu terminu związania ofertą – przed wyborem najkorzystniejszej oferty;
 - 2) zawarcia umowy w sprawie zamówienia;
 - 3) unieważnienia postępowania o udzielenie zamówienia.
 - 4) Wykonawcy, który wycofał ofertę przed upływem terminu składania ofert;
 - 5) Wykonawcy, którego oferta została odrzucona.
11. Zamawiający zwraca wadium wniesione w pieniądzu wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszty prowadzenia rachunku bankowego oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy wskazany przez wykonawcę. Zamawiający zwraca wadium wniesione w innej formie niż w pieniądzu poprzez złożenie gwarantowi lub poręczycielowi oświadczenia o zwolnieniu wadium.

12. Zamawiający zatrzymuje wadium, a w przypadku wadium wniesionego w formie gwarancji lub poręczenia, występuje odpowiednio do gwaranta lub poręczyciela z żądaniem zapłaty wadium, jeżeli:
 - 1) Wykonawca w odpowiedzi na wezwanie, z przyczyn leżących po jego stronie, nie złożył podmiotowych środków dowodowych lub przedmiotowych środków dowodowych co spowodowało brak możliwości wybrania oferty złożonej przez wykonawcę jako najkorzystniejszej;
 - 2) Wykonawca, którego oferta została wybrana:
 - a) odmówił podpisania umowy w sprawie zamówienia na warunkach określonych w ofercie;
 - b) nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy lub nie spełnił innych wymagań określonych w SWZ warunkujących zawarcie umowy;
 - c) zawarcie umowy w sprawie przedmiotowego zamówienia stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, którego oferta została wybrana.
13. Zamawiający wymaga, aby w przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, poręczenie, gwarancja bankowa lub ubezpieczeniowa obejmowała swoją treścią zobowiązanie wszystkich wykonawców wspólnie występujących w postępowaniu (zobowiązanych z tytułu poręczenia lub gwarancji).
14. Na wniosek Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, Zamawiający może zaliczyć wniesione przez niego wadium na poczet zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

XVI. Zmiana lub wycofanie oferty.

1. Wykonawca może przed upływem terminu do składania ofert wycofać ofertę, w formie analogicznej jaka obowiązuje dla złożenia oferty.
2. Wykonawca, po upływie terminu do składania ofert, nie może skutecznie dokonać zmiany ani wycofać złożonej oferty.

XVII. Termin otwarcia ofert.

1. Otwarcie ofert nastąpi w siedzibie Zamawiającego niezwłocznie po upływie terminu składania ofert, nie później jednak niż w terminie 10 (dziesięciu) dni od terminu składania ofert, w zależności od decyzji Komisji Przetargowej.
2. Zamawiający nie ujawni do publicznej wiadomości, jaką kwotę zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia
3. Niezwłocznie po otwarciu ofert, Zamawiający zamieści na stronie internetowej prowadzonego postępowania następujące informacje: nazwy albo imiona i nazwiska oraz siedziby lub miejsca prowadzonej działalności gospodarczej albo miejsca zamieszkania wykonawców, których oferty zostały otwarte.
4. Otwarcie ofert nastąpi bez udziału podmiotów trzecich, w tym przedstawicieli Oferentów.

XVIII. Sposób obliczenia ceny.

1. Cena ofertowa (wyrażona w kwocie netto i brutto) stanowić będzie ryczałtowe wynagrodzenie wykonawcy za należyte wykonanie zamówienia.
2. Cena ofertowa musi zawierać kompletną i jednoznaczną sumaryczną cenę obejmującą wszystkie zobowiązania i koszty oferenta związane z wykonaniem przedmiotu zamówienia, z uwzględnieniem opłat i podatków oraz wszelkich jego wydatków.
3. Łączną cenę ofertową należy określić w złotych polskich z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku i wyrazić cyfrowo i słownie. Jeżeli cena ofertowa zostanie podana rozbieżnie cyfrowo i słownie, Zamawiający przyjmie za prawidłową cenę podaną słownie. W przypadku rozbieżności w wyliczeniu kwoty brutto, Zamawiający dokona jej poprawienia na podstawie wskazanej przez Wykonawcę kwoty netto i podanej w ofercie stawki podatku VAT.

XIX. Opis kryteriów oceny ofert wraz z podaniem wag tych kryteriów i sposobu oceny ofert.

1. Ocena ofert i wybór najkorzystniejszej oferty zostanie dokonany wyłącznie na podstawie poniższych kryteriów wyboru:
 - 1) cena (C) – waga 90 %
 - 2) okres gwarancji (G) – waga 10 %
2. Punkty w poszczególnych kryteriach zostaną przyznane w następujący sposób:
 - 1) Opis kryterium oceny: Cena (C)
Znaczenie (Waga) 90%
Opis metody przyznawania punktów:
Proporcje matematyczne wg wzoru:
$$C = [C_{min}/C_o] \times 90$$

Gdzie:
C = otrzymana liczba punktów w kryterium
C_{min} = najniższa cena wśród wszystkich badanych ofert
C_o = cena w badanej ofercie
Punktacja będzie liczona z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.
Maksymalna liczba punktów jaką może otrzymać Wykonawca w ramach tego kryterium wynosi 90 pkt.
 - 2) Opis kryterium oceny: Gwarancja jakości na wykonane roboty budowlano-montażowe oraz dostarczone i zainstalowane urządzenia (G)
Znaczenie (Waga) 10%
Punkty w ramach kryterium „gwarancji” zostaną przyznane w następujący sposób:
 - a) 36 m-cy – 0 pkt.
 - b) 48 m-cy – 5 pkt.
 - c) 60 m-cy – 10 pkt.

Minimalny okres gwarancji wymagany przez Zamawiającego nie może być krótszy niż 36 miesięcy licząc od dnia podpisania protokołu przekazania do eksploatacji, a maksymalny punktowany okres gwarancji nie dłuższy niż 60 miesięcy licząc od dnia podpisania ww. protokołu. Zaoferowanie dłuższego okresu gwarancji niż 60 miesięcy liczone będzie, jak dla 60 miesięcy, natomiast do umowy wpisany zostanie okres gwarancji zgodny z zaoferowanym okresem wynikającym z formularza oferty.

W przypadku, kiedy Wykonawca zaoferuje okres gwarancji na wykonany przedmiot zamówienia krótszy niż 36 miesięcy lub nie wpisze okresu gwarancji w formularzu ofertowym Zamawiający odrzuci ofertę wykonawcy jako niezgodną z treścią SWZ. **Wykonawca w ofercie zobowiązany jest podać oferowany okres gwarancji w miesiącach.**

3. Zamawiający dokona wyboru oferty tego z Wykonawców, która uzyska w wyniku oceny najwyższą liczbę punktów. Przyznanie punktów poszczególnym ofertom odbędzie się w oparciu o następujący wzór:

Ocena oferty = C + G

4. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert. Powyższe nie dotyczy oczywistych błędów pisarskich lub rachunkowych w treści oferty, które Zamawiający może poprawiać samodzielnie.

XX. Informacje o formalnościach, jakie muszą zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy.

1. Wniesienie zabezpieczenie należytego wykonania umowy.

- 1) Wybrany Wykonawca zobowiązany będzie do wniesienia – w terminie 7 dni od daty uzyskania informacji o wyborze jego oferty - zabezpieczenia należytego wykonania umowy w kwocie stanowiącej 10% ceny ofertowej brutto dla zadania: **„Budowa kotłowni gazowo-olejowej (dwa kotły po ok. 2.300 kW każdy) wraz z wyposażeniem i wymianą sieci ciepłowniczych oraz budowa systemu kanalizacji teletechnicznej na terenie zakładu PSO MASKPOL S.A. w Konieczkach”.**
- 2) Zabezpieczenie służyć będzie pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.
- 3) Wybrany Wykonawca zobowiązany będzie wnieść zabezpieczenie przed zawarciem umowy.
- 4) W uzasadnionych przypadkach, gdy dla uzyskania gwarancji należytego wykonania umowy, konieczne będzie przedłożenie gwarantowi podpisanej umowy, Zamawiający wyrazi zgodę na wniosek Wykonawcy, na wniesienie zabezpieczenia w uzgodnionym terminie, po zawarciu umowy. W takim przypadku zwrot wadium nastąpi dopiero po złożeniu gwarancji zabezpieczenia, a w przypadku niedotrzymania uzgodnionego terminu na wniesienie zabezpieczenia, Zamawiający odstąpi od zawartej umowy i zatrzyma wadium.
- 5) Zabezpieczenie może być wnoszone, według wyboru Wykonawcy, w jednej lub w kilku następujących formach:

- a) pieniądzu;
 - b) gwarancjach bankowych;
 - c) gwarancjach ubezpieczeniowych.
- 6) Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu Wykonawca wpłaca przelewem na rachunek bankowy wskazany przez Zamawiającego.
 - 7) W przypadku wniesienia wadium w pieniądzu Wykonawca może wyrazić zgodę na zaliczenie kwoty wadium na poczet zabezpieczenia.
 - 8) Jeżeli zabezpieczenie wniesiono w pieniądzu, Zamawiający przechowuje je na oprocentowanym rachunku bankowym. Zamawiający zwraca zabezpieczenie wniesione w pieniądzu z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia tego rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy wykonawcy.
 - 9) W trakcie realizacji umowy Wykonawca – za zgodą Zamawiającego – będzie mógł dokonać zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka form wskazanych w pkt.5, pod warunkiem zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszenia jego wysokości.
 - 10) Z kwoty wniesionego zabezpieczenia Zamawiający będzie miał prawo dokonać zaspokojenia swoich roszczeń wynikających z zawartej umowy, w tym z tytułu naliczonych Wykonawcy kar umownych. Szczegóły związane z przesłankami uruchamianiem zabezpieczenia oraz wynikającymi z tego konsekwencjami określa projekt umowy, której projekt stanowi Załącznik nr 3 do SWZ.
 - 11) Zamawiający zwróci 70% zabezpieczenia w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane – na podstawie podpisanego protokołu przekazania do eksploatacji (bez uwag).
 - 12) Zamawiający pozostawi na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady lub gwarancji kwotę stanowiącą 30% zabezpieczenia. Zatrzymana część zabezpieczenia zostanie zwrócona nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady lub gwarancji, w zależności od tego, który z okresów upłynie później.
2. Uzgodnienie (uszczegółowienie) Harmonogramu Rzeczowo - Finansowego (HRF)
- W terminie 14 dni od dnia otrzymania przez Wykonawcę informacji o wyborze jego oferty będzie on zobowiązany do uzgodnienia z Zamawiającym Harmonogramu Rzeczowo – Finansowego, wyznaczającego terminy wykonania kluczowych dla przedmiotu zamówienia elementów świadczenia (Kamieni Milowych) oraz terminy i kwoty wynagrodzenia należnego Wykonawcy w oparciu o złożoną ofertę cenową z wyszczególnieniem poszczególnych prac – w oparciu o dane zawarte w Formularzu ofertowym.
3. Przedłożenie dokumentu potwierdzającego ubezpieczenie robót budowlanych
- 1) Wybrany Wykonawca zobowiązany będzie do przedłożenia – w terminie 7 dni od daty podpisania umowy - dowodu ubezpieczenia robót budowlanych w tzw. ubezpieczeniu CAR (ubezpieczenie wszystkich ryzyk budowy) na kwotę nie niższą niż 15.000.000 złotych. Przedmiotem ubezpieczenia musi zostać objęty kontrakt, tj. wszelkie prace związane z całościowym przygotowaniem i wykonaniem budowy lub montażem

- (ubezpieczonego obiektu), z włączeniem, wszystkich prac przygotowawczych i pomocniczych, a także wszelkich prac stałych i tymczasowych, oraz wszystkich materiałów i urządzeń wykorzystywanych w kontrakcie obejmującym wykonywany w ramach Umowy obiekt budowany. Zakres ubezpieczenia winien obejmować:
- a) ubezpieczenia szkód materialnych od wszystkich ryzyk fizycznej utraty lub uszkodzenia ubezpieczonego mienia;
 - b) szkody powstałe w miejscu ubezpieczenia i w trakcie okresu ubezpieczenia wskutek nagłego, przypadkowego i nieprzewidzianego zdarzenia, takich jak np.: pożar, uderzenie pioruna, wybuch, zalanie, skutki akcji ratunkowej, deszcz nawalny, śnieg, wichura, opadanie się lub osuwanie gruntu, włamanie, kradzież, złe wykonawstwo, akty wandalizmu, błąd ludzki itp.
 - c) ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej – w zakresie odpowiedzialności cywilnej deliktowej.
- 2) Jeżeli w ustalonym terminie Wykonawca nie przedłoży przedmiotowego dokumentu Zamawiający, według własnego uznania: naliczy Wykonawcy stosowną karę umowną lub naliczy Wykonawcę stosowną karę umowną i wstrzyma budowę z winy Wykonawcy do czasu przedłożenia przedmiotowego ubezpieczenia lub odstąpi od umowy.
4. W przypadku nie spełnienia przez Wykonawcę warunków określonych w ust. 1 – 3 w terminach tam wskazanych z przyczyn leżących po jego stronie, Zamawiający ma prawo odrzucić ofertę Wykonawcy, co nie wyłącza dalej idących uprawnień Zamawiającego określonych w SWZ, w tym odnośnie prawa do zatrzymania wadium.
5. Niezależnie od powyższego Zamawiający ma prawo przeprowadzić z Wykonawcą, którego oferta została uznana za najkorzystniejszą – przed podpisaniem Umowy i w określonym przez Zamawiającego terminie – **uzupełniające negocjacje** zmierzające do uszczegółowienia / uzgodnienia wszystkich kwestii technicznych związanych z realizacją planowanej Umowy (w tym tych, które wynikają z dokumentów, o których mowa w rozdziale V ust. 1 SWZ) i do optymalizacji sposobu realizacji zamówienia. Negocjacje mogą dotyczyć, według uznania Zamawiającego, wszystkich lub tylko poszczególnych albo tylko jednego z poniższych parametrów:
- a) koncepcji wykonania kotłowni, przebiegu sieci i ich poszczególnych elementów oraz wykonania systemu kanalizacji teletechnicznej,
 - b) doboru poszczególnych urządzeń i systemów,
 - c) terminów dostaw urządzeń i instalacji oraz ich montażu i rozruchu,
 - d) innych, wskazanych przez Zamawiającego parametrów lub warunków.
- Dokonane w toku uzgodnień modyfikacje nie mogą w istotny sposób zmieniać: przedmiotu zamówienia lub jego zakresu, przedmiotu lub zakresu oferty ani też wpływać na wydłużenie granicznego terminu wykonania zamówienia wskazanego w SWZ.

XXI. Postanowienia końcowe i RODO

1. Zamawiający ma prawo wyznaczać Wykonawcom - z własnej inicjatywy lub na ich uzasadniony wniosek - dłuższe terminy niż określone w niniejszym SWZ.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo dokonywania zmian lub modyfikacji w treści niniejszego SWZ do dnia upływu terminu składania ofert, przy czym każda ewentualna zmiana zostanie opublikowana na stronie internetowej Zamawiającego, wskazanej w rozdziale I niniejszego Zaproszenia.
3. Zgodnie art. 13 ust. 1 i 2 ogólnego rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady Europy (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informujemy, że:
 - 1) Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Przedsiębiorstwo Sprzętu Ochronnego, MASKPOL S.A. Konieczki, 42-140 Panki, Regon: 150060052, NIP: 574 100 20 58, z którym można kontaktować się pisemnie, za pomocą poczty tradycyjnej na adres: ul. Konieczki, 42-140 Panki lub poprzez adres e-mail: maskpol@maskpol.com.pl;
 - 2) Administrator wyznaczył Inspektora Ochrony Danych, z którym można kontaktować się pisemnie, za pomocą poczty tradycyjnej na adres: Konieczki, 42-140 Panki lub poprzez adres e-mail: iod@maskpol.com.pl;
 - 3) Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art.6 ust.1 lit. b) RODO (przetwarzanie jest niezbędne do wykonania umowy, której stroną jest osoba, której dane dotyczą, lub do podjęcia działań na żądanie osoby, której dane dotyczą, przed zawarciem umowy) oraz art. 6 ust. 1 lit. f) RODO (przetwarzanie jest niezbędne do celów wynikających z prawnie uzasadnionych interesów realizowanych przez administratora – tj. w celu związanym z przeprowadzeniem postępowania o udzielenie zamówienia „Budowa kotłowni gazowo-olejowej (dwa kotły po ok.2.300 kW każdy) wraz z wyposażeniem i wymianą sieci ciepłowniczych oraz budowa systemu kanalizacji teletechnicznej na terenie zakładu PSO MASKPOL S.A. w Konieczkach” **znak: 7/TI2023** prowadzonym w trybie nieograniczonym na podstawie przedmiotowego SWZ);
 - 4) Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w Przedsiębiorstwie Sprzętu Ochronnego, MASKPOL S.A w Konieczkach, a co będzie niezbędne do prawidłowego przeprowadzenia postępowania lub wykonania umowy.
Ponadto odbiorcami mogą być podmioty, które przetwarzają Twoje dane osobowe w imieniu Administratora, na podstawie zawartej umowy powierzenia przetwarzania danych osobowych (tzw. podmioty przetwarzające);
 - 5) Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane zgodnie z art. 74 ust. 1 ustawy rachunkowości (Dz. U. z 2021 r., poz. 217 ze zm.) przez okres 6 lat od zakończenia umowy z Przedsiębiorstwem Sprzętu Ochronnego MASKPOL S.A w Konieczkach;

- 6) podanie przez Pana/Panią danych osobowych jest warunkiem udziału w postępowaniu i zawarcia umowy na realizację zamówienia;
- 7) posiada Pani/Pan prawo dostępu do treści swoich danych oraz prawo ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania, prawo do przenoszenia danych, prawo wniesienia sprzeciwu, prawo do cofnięcia zgody w dowolnym momencie bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania (jeżeli przetwarzanie odbywa się na podstawie zgody), którego dokonano na podstawie zgody przed jej cofnięciem;
- 8) ma Pan/Pani prawo wniesienia skargi do PUODO gdy uzna Pani/Pan, iż przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy ogólnego rozporządzenia RODO;
- 9) W odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
- 10) Posiada Pani/Pan:
 - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
 - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych *;
 - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO**;
 - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
- 11) Nie przysługuje Pani/Panu:
 - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
 - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
 - na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, w zakresie w jakim podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. b) RODO

XXII. Wykaz załączników.

Załącznikami, stanowiącymi integralną część niniejszej SWZ, są:

- Załącznik nr 1 - Dokumentacja projektowa stanowiąca opis przedmiotu zamówienia obejmująca:
- Projekt budowlany – Budowa kotłowni gazowo-olejowej (dwa kotły po ok.2.300 kW każdy) wraz z wyposażeniem i wymianą sieci ciepłowniczych oraz budowa systemu kanalizacji teletechnicznej na terenie zakładu PSO MASKPOL S.A. w Konieczkach,
 - Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót,
- Załącznik nr 1a – Wymagania techniczne i parametry gwarantowane.
- Załącznik nr 1b - Harmonogram rzeczowo – finansowy (wzór).

- Załącznik nr 2 - Formularz OFERTY.
- Załącznik nr 3 - Wzór UMOWY.
- Załącznik nr 4 - Oświadczenie dotyczące potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu i niepodleganiu wykluczeniu.
- Załącznik nr 5 - Oświadczenie o braku powiązań kapitałowych lub osobowych.
- Załącznik nr 6 - Oświadczenie, że wykonawca znajduje się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.
- Załącznik nr 7 - Wykaz osób dedykowanych do udziału w realizacji zamówienia (potencjał kadrowy).
- Załącznik nr 8 - Wykaz wykonanych robót referencyjnych.
- Załącznik nr 9 - Umowa o zachowaniu poufności